

Приложение №1 к ПРОТОКОЛУ № _____ от _____

Финансовый отчет по содержанию многоквартирного Дома за январь-декабрь 2022 год

Адрес: 3347/50

обслуживаемая площадь:

в т.ч. жилья 3347/50

в т.ч. нежилые помещения 0

1.

Содержание	Долг за объект на 01.01.2022	начислено												Итого		
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
Сод. и Текущий ремонт	218290,94	48788,77	48788,77	48788,77	48788,77	48788,77	48788,77	48788,77	48788,77	48788,77	48788,77	48788,77	48788,77	48788,77	48788,77	585465,24
Уборка лестничных клеток	13035,72	3450,00	3450,00	2670,99	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	3450,00	40620,99
Итого содержание	231326,66	52238,77	52238,77	5149,76	52238,77	52238,77	52238,77	52238,77	52238,77	52238,77	52238,77	52238,77	52238,77	52238,77	52238,77	626086,23
Аренд. МОП	12,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	644,00	7728,00
ХВС и водоотведение	57143,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
СОИ ХВС, ВО и ГВС	9416,42	2780,60	2780,60	2780,60	2780,60	2780,60	2780,60	2881,85	2881,85	2881,85	2881,85	2881,85	2881,85	2881,85	2881,85	34200,38
ГВС и отопление	22110,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Электроэнергия	72297,90	29944,57	31129,54	28910,50	28100,83	26979,91	27465,88	26632,86	26445,14	30517,40	27813,63	31070,91	27490,78	27490,78	342501,95	
Убор. РИП	753,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ВДГО	4006,11	910,63	910,63	910,63	910,63	910,63	910,63	1045,51	1045,51	1045,51	1045,51	1045,51	1045,51	1045,51	1045,51	11736,84
Доп.тариф "Целевой сбор"	1477,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Доп.тариф "Техническое Диагн.ВДГО"	1605,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Целевой сбор "Благоустройство двора"	2904,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Капитальный ремонт взносы РО	133433,88	34521,19	34521,19	34521,19	34521,19	34521,19	34521,19	34521,19	34521,19	34521,19	34521,19	34521,19	34521,19	34521,19	34521,19	41793,07
Процент оплаты собственниками	536487,33	121039,76	122224,73	119226,68	119196,02	118075,40	118561,07	117964,18	117776,46	117776,46	121848,72	119144,95	122402,23	122402,23	126319,66	1443779,56
Содержание и Текущий ремонт:																

2.

Распределение поступивших средств по статьям:

Содержание	начислено												Итого		
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
Содержание	26311,35	26311,35	26311,35	26311,35	26311,35	26311,35	26780,00	26780,00	26780,00	26780,00	26780,00	26780,00	26780,00	26780,00	318548,10
АДС	1339,00	1339,00	1339,00	1339,00	1171,63	1171,63	1171,63	1171,63	1171,63	1339,00	1339,00	1339,00	1339,00	1339,00	15398,50
Услуги управления	2818,60	2818,60	2818,60	2818,60	2818,60	2818,60	3012,75	3012,75	3012,75	3012,75	3012,75	3012,75	3012,75	3012,75	34988,07
ООО РИП	2040,45	1412,95	1441,43	1429,53	1478,62	1422,34	1515,96	2891,14	1414,69	1572,31	1164,43	1533,78	19317,62	19317,62	57866,62
АО НТЭК	524,56	451,75	511,63	455,30	503,79	476,65	416,74	448,06	446,35	477,45	537,78	536,58	536,58	536,58	57866,62
Итого:	33033,95	32353,65	32422,01	32353,77	32283,98	32200,56	32897,07	34303,57	32992,78	33181,50	32833,95	33102,10	394038,90	394038,90	218616,83
Поступило на Текущий ремонт	34697,04	13018,75	13803,49	13925,61	15379,46	13822,84	15972,17	47628,16	12394,18	17301,93	4628,13	16045,08	218616,83	218616,83	611,25
Целевой сбор"	0,02	0,01	0,01	0,00	0,00	0,02	0,03	611,12	0,02	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	16,50
ООО РИП	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16,50	0,02	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	594,75
Поступило на "Целевой сбор"	0,02	0,01	0,01	0,00	0,00	0,00	0,03	594,62	0,02	0,02	0,00	0,00	0,00	0,00	624,72
Целевой сбор "Благоустройство двора"	28,64	12,88	19,01	5,14	4,20	28,15	28,26	456,80	16,46	12,70	8,71	3,77	3,77	3,77	16,87
ООО РИП	0,77	0,35	0,51	0,14	0,11	0,76	0,76	12,33	0,44	0,34	0,24	0,10	0,10	0,10	16,87
Поступило на целевой сбор "Благоустройство двора"	27,87	12,53	18,50	5,00	4,09	27,39	27,50	444,47	16,02	12,36	8,47	3,67	3,67	3,67	607,85

3347,50
3347,50
0

оплачено												Долг за собств на 01.01.2023		
январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	итого		
67730,99	45352,40	46225,50	46279,38	47663,44	46023,40	48869,24	81931,73	45386,96	50483,43	37462,08	49247,18	612655,73	191100,45	12549,40
3717,04	3088,77	3173,81	2763,71	3259,02	3138,98	3413,79	5607,23	3240,86	3593,30	2590,59	3520,21	41107,31	41107,31	203649,85
71448,03	48441,17	49399,31	49043,09	50922,46	49162,38	52283,03	87538,96	48627,82	54076,73	40052,67	52767,39	653763,04	653763,04	192,00
629,00	629,00	629,00	629,00	629,00	629,00	629,00	629,00	629,00	629,00	629,00	629,00	7548,00	7548,00	42321,66
31,79	447,46	312,96	192,05	130,91	139,32	113,85	13303,20	59,52	43,43	29,67	15,90	14820,06	14820,06	9202,22
3084,32	2514,76	2714,68	2762,02	2774,43	2527,76	2801,75	4291,34	2721,82	3020,84	2236,00	2964,86	34414,58	34414,58	22110,92
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74410,62
30856,25	26573,63	30095,90	26782,27	29634,52	28038,14	24514,18	26356,54	26255,70	28085,01	31633,84	31563,25	340389,23	340389,23	753,37
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11785,16
1005,14	819,04	884,53	890,84	902,79	822,71	927,71	1601,68	976,73	1085,54	803,86	1055,59	11785,16	11785,16	3957,79
0,02	0,01	0,01	0,00	0,00	0,02	0,03	611,12	0,02	0,02	0,00	0,00	611,25	611,25	866,65
2,96	109,17	74,81	48,59	33,13	27,14	20,19	343,91	9,94	7,00	4,78	2,84	684,46	684,46	921,00
28,64	12,88	19,01	5,14	4,20	28,15	28,26	456,80	16,46	12,70	8,71	3,77	624,72	624,72	2280,27
38496,56	36971,73	33267,47	33621,69	34198,93	31284,37	34184,69	54876,66	32597,92	36237,25	26369,88	42728,80	434835,95	434835,95	120124,09
145582,71	116518,85	117397,68	113983,69	119230,37	112658,99	115502,69	190009,21	111894,93	123197,52	101768,41	131731,40	1499476,45	1499476,45	480790,44
103,91%														

Арендаторы МОП:

1. "Кювекс" 100,00
 2. "Ростелеком" 100,00
 3. "Мир рекламы" 40,00
 4. "Комстар-регионы" 204,00
 5. "НТ Компьютерные сети" 200,00
- итого 644,00

СПРАВочно: остатки денежных средств на спец.счете кап.ремонта на 01.01.2023

522006,08

3. Текущий ремонт

Остаток на 01 января 2022 года	-210 450,04
Поступило средств по тек.ремонту	218 616,83
Поступило средств за аренду МОП	6 793,20
Поступило средств на "Целевой сбор"	594,75
Поступило средств целевой сбор "благоустройство двора"	607,85

Выполненные работы в 2022 году

месяц	виды работ	сумма
январь	Расчистка и вывоз снега с придомовой территории	9500
апрель-июнь	Электромонтажные работы: ревизия этажного электрощита и замена вводного автомата кв.27	1793,00
июнь	Устройство ограждения газона	95691,28
август	Покраска бордюров на придомовой территории.	4756,00
сентябрь	Дезинсекция помещений против тараканов.	2510,64
ноябрь	Программирование домофонных ключей. 96 шт.	26880,00
декабрь	Замена аварийного стояка ГВС кв.63 и выше через перекрытие. Замена аварийного стояка ГВС кв.67 и кв.63 через перекрытие. Замена аварийного стояка ГВС кв.21 через перекрытие в подвал. Замена аварийного стояка ГВС из кв.7 в подъезд через перекрытие и в кв.6 через стену.	46699,24
декабрь	Установка светильников на подъездных козырьках 1-4 подъездов. Замена светильника 1-й подъезд 4 этаж кв.13.	53159,09
декабрь	Расчистка снега на придомовой территории.	2800,00
	ИТОГО:	243789,25

ОСТАТОК СРЕДСТВ по Тек.ремонту на 01.01.2023 -227 626,67

4. ВДГО

Остаток на 01 января 2022 года	20 311,04
Поступило средств	11 785,16
Поступило на техническое диагностирование	684,46

месяц	виды работ	сумма
июнь	Техническое обслуживание общедомового газового оборудования	10697,60
	ИТОГО:	10697,60

Остаток денежных средств на 01.01.2023 22 083,06

Экономист
Директор

Иванова А.В.
Иванкова О.А.

